

**IMPLEMENTASI MANAJEMEN RISIKO PEMBIAYAAN *MURABAHAH*  
PADA KOPERASI SIMPAN PINJAM PEMBIAYAAN SYARIAH (KSPPS)  
BMT NU JAWA TIMUR CABANG SUMBERASIH PROBOLINGGO**

Oleh :

~~HIBATUR ROHMANIYAH~~

NPM/NIMKO : 1721100100/2017.4.010.0631.1.00099



**UNIVERSITAS NURUL JADID  
PAITON PROBOLINGGO  
FAKULTAS AGAMA ISLAM  
PRODI PERBANKAN SYARIAH**

**2021**

**IMPLEMENTASI MANAJEMEN RISIKO PEMBIAYAAN *MURABAHAH*  
PADA KOPERASI SIMPAN PINJAM PEMBIAYAAN SYARIAH (KSPPS)  
BMT NU JAWA TIMUR CABANG SUMBERASIH PROBOLINGGO**

**SKRIPSI**



**UNIVERSITAS NURUL JADID  
PAITON PROBOLINGGO  
FAKULTAS AGAMA ISLAM  
PRODI PERBANKAN SYARIAH  
2021**

**NOTA PEMBIMBING :**Hal : **Persetujuan Munaqasyah**

Kepada Yth:

Bapak Dekan Fakultas Agama Islam

Universitas Nurul Jadid

Di –

Tempat

Assalamu'alaikum War. Wab

Setelah dikoreksi dan diadakan perbaikan dan penyempurnaan seperlunya, maka kami berpendapat bahwa skripsi,

Nama : **Hibatur Rohmaniyah**

NPM/NIMKO : NPM/NIMKO : 1721100100.2017.4.010.0631.1.00099

Fakultas / Prodi : Agama Islam / Pendidikan Agama Islam

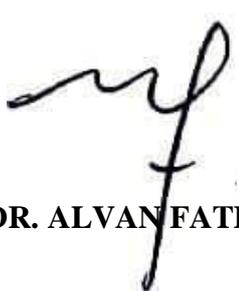
Judul : Implementasi Manajemen Risiko Pembiayaan  
Murabahah Pada Koperasi Simpan Pinjam Pembiayaan Syariah  
(KSPPS) BMT NU Jawa Timur Cabang Sumberasih Probolinggo

Telah memenuhi syarat untuk diajukan dalam Sidang Munaqasyah Skripsi Fakultas Agama Islam Universitas Nurul Jadid Paiton Probolinggo. Untuk itu kami berharap agar segera di Munaqasyahkan. Demikian atas perhatiannya disampaikan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb

Paiton, 30 Maret 2021

Pembimbing I,



**DR. ALVAN FATHONY, M.HI.**

**PENGESAHAN TIM PENGUJI SKRIPSI**

Skripsi oleh **Hibatur Rohmaniyah** ini telah dipertahankan di depan Tim Penguji Munaqosyah Skripsi Fakultas Agama Islam Universitas Nurul Jadid Paiton Probolinggo, pada :

Hari : Rabu

Tanggal : 28 Juli 2021

Mengesahkan :

Fakultas Agama Islam Unuja,

Dekan,



**Dr. H. HASAN BAHARUN, M.Pd.**

**TIM PENGUJI :**

Ketua : **Dr. Ahmad Fawaid, M.Th.I**

Sekretaris : **Muhammad Zainuddin Sunarto, M.HI**

Penguji : **Faridy, M.H**

## PERNYATAAN KEASLIAN PENELITIAN

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : HIBATUR ROHMANYAH  
Tempat Tanggal Lahir : Probolinggo, 10 Februari 1999  
Fakultas : Agama Islam  
Prodi : Perbankan Syariah (PS)  
Jenjang : Strata Satu (S1)  
Alamat lengkap : Karanganyar Paiton Probolinggo  
Menyatakan dengan sebenarnya bahwa :

1. Naskah skripsi ini secara keseluruhan merupakan hasil penelitian saya, kecuali pada bagian-bagian yang dirujuk sumbernya dan sepanjang pengetahuan saya, penelitian tentang: IMPLEMENTASI MANAJEMEN RISIKO PEMBIAYAAN *MURABAHAH* PADA KOPERASI SIMPAN PINJAM PEMBIAYAAN SYARIAH (KSPPS) BMT NU JAWA TIMUR CABANG SUMBERASIH PROBOLINGGO, sebagaimana judul skripsi ini belum pernah dilakukan dan ataupun ada kemungkinan hanya sebatas judul akan tetapi berbeda masalah dan tempat penelitian
2. Naskah skripsi ini menurut saya sangat penting untuk dilakukan penelitian, mengingat begitu pentingnya manajemen risiko dalam sebuah instansi.
3. Apabila dikemudian hari naskah skripsi saya ini ternyata plagiat (menjiplak dan tidak asli), maka saya siap menerima sanksi berupa pencabutan hak saya sebagai sarjana dan tidak akan menuntut pihak manapun.
4. Pernyataan ini saya tulis dengan sebenarnya dan tanpa paksaan dari pihak manapun.

Demikian pernyataan saya ini agar di maklumi oleh semua pihak.

Paiton, 30 Maret 2021

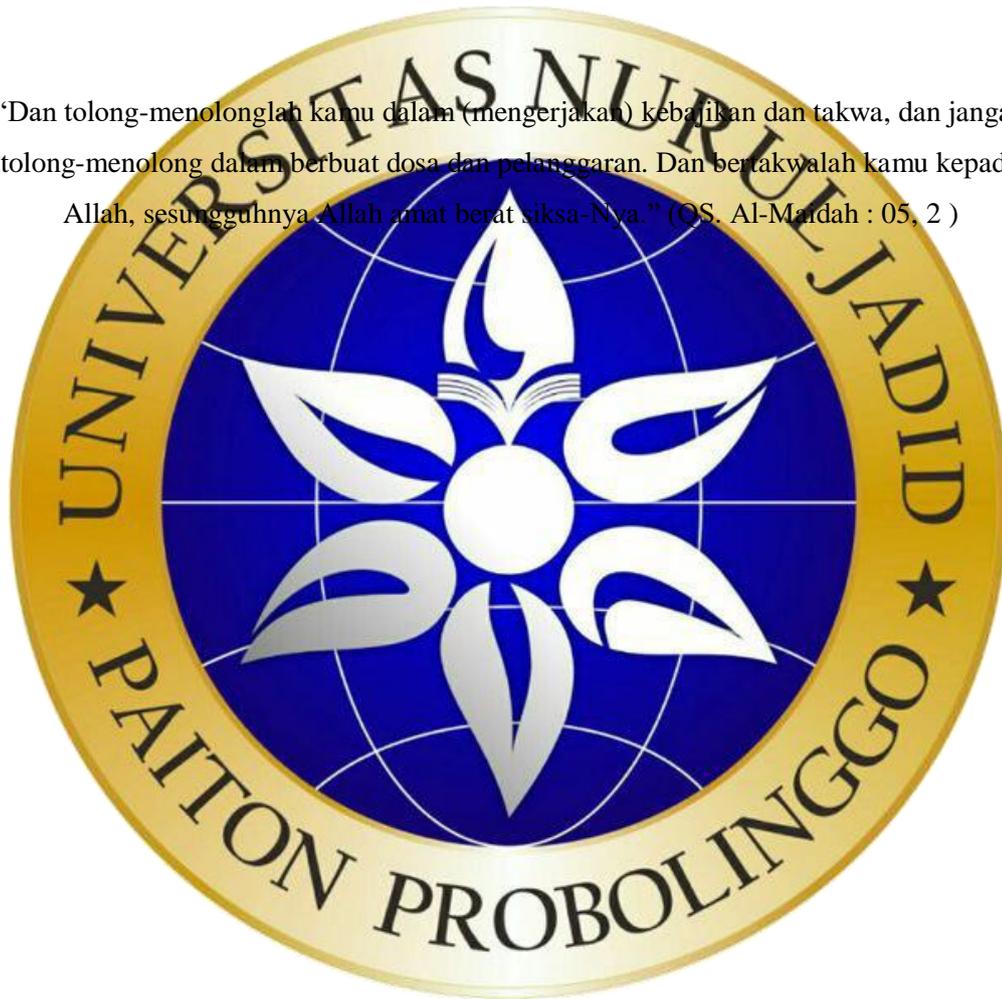
Saya:

  
  
**Hibatur Rohmanyah**

## MOTTO

وَتَعَاوَنُوا عَلَى الْبِرِّ وَالتَّقْوَىٰ وَلَا تَعَاوَنُوا عَلَى الْإِثْمِ  
وَالتَّعَدُّوانِ وَأنتَقُوا لِلَّهِ إِنَّ اللَّهَ شَدِيدُ الْعِقَابِ ( )

“Dan tolong-menolonglah kamu dalam (mengerjakan) kebajikan dan takwa, dan jangan tolong-menolong dalam berbuat dosa dan pelanggaran. Dan bertakwalah kamu kepada Allah, sesungguhnya Allah amat berat siksa-Nya.” (QS. Al-Maidah : 05, 2 )



## PERSEMBAHAN

Dengan ucapan syukur Alhamdulillah tertuang dari lubuk hati yang paling dalam, atas limpahan, rahmat, dan inayahnya yang tidak mengenal batas dan ruang.

Penulis persembahkan skripsi ini kepada :

Alm Abah Suryono, Ummi Zubaidah, Tante Khoiriyah, dan Nenek Kakek yang senantiasa mencurahkan kasih sayang, kesabaran, membesarkan, mendidik dan berjuang untuk saya yang senantiasa memberikan dukungan dalam segala hal, serta selalu mengiringi langkahku dengan do'a.

Kakak dan adik-adik yang saya sayangi Fathiyah dan hayati muhammad, hayati istifadzah yang selalu memberiku semangat.

Neng, Mamnatur Rohmah yang senantiasa memberi nasihat dan motivasi untuk saya.

Sahabat-sahabat 'Idadiyah SLTF Tercinta (Qiroatus Sholihah, Firda Aprina, Karmila Liana, Lina Nur Aini dan teman-teman yang lain), dan juga teman-teman masa kecil yang selalu memotivasi Indana Fiqrotun Najibah dan Rifqoh Maulida serta teman PS angkatan 2017, terima kasih untuk canda tawa, support serta kebersamaan yang indah ini,.. dengan kalian... hidup lebih bermakna... dunia terasa ramai.

Dan terima kasih teruntuk orang-orang yang senantiasa mendo'akan saya...dimanapun kalian berada....jazaakumullah ahsanal jazaa'.

## ABSTRAK

**Dr. Alvan Fathony, M.HI. Hibatur Rohmaniyah, 2021: *Implementasi Manajemen Risiko Pembiayaan Murabahah Pada Koperasi Simpan Pinjam Syariah (KSPS) BMT NU Jawa Timur Cabang Sumberasih Probolinggo.***

Pembiayaan merupakan sumber pendapatan bagi bank. Dalam melakukan pembiayaan, bank akan menghadapi berbagai risiko. Maka dalam sebuah bank harus ada implementasi manajemen risiko agar dapat mengelola risiko secara tepat dan dapat menjaga kualitas pembiayaan. Selain itu, kegiatan operasional bank pun tidak terhambat.

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui proses manajemen risiko pembiayaan murabahah serta mengetahui faktor-faktor penyebab pembiayaan bermasalah pada Koperasi Simpan Pinjam Pembiayaan Syariah BMT NU Cabang Sumberasih Probolinggo. Kemudian untuk mengetahui implementasi manajemen risiko pembiayaan murabahah dalam upaya meminimalisir terjadinya pembiayaan murabahah bermasalah. Penelitian ini adalah penelitian kualitatif dengan pendekatan deskriptif. Dalam hal ini peneliti mendeskripsikan implementasi manajemen risiko pembiayaan murabahah dalam upaya untuk mengetahui proses manajemen risiko pembiayaan murabahah dan mengetahui faktor-faktor penyebab pembiayaan bermasalah serta mengetahui implementasi manajemen risiko pembiayaan murabahah dalam upaya meminimalisir terjadinya pembiayaan murabahah. Oleh karena itu peneliti melakukan observasi, wawancara, dan dokumentasi. Peneliti melakukan pengecekan ulang terhadap data yang diperoleh dan menggunakan teknik triangulasi, dengan tujuan untuk mendapatkan kevalidan data. Setelah itu, menganalisisnya melalui reduksi data, dan pembuatan kesimpulan. Hasil dari penelitian menunjukkan bahwa terdapat dua jenis risiko yang dihadapi oleh BMT NU Cabang Sumberasih dalam pembiayaan murabahah. Antara lain risiko pembiayaan, dan risiko operasional. Terdapat dua faktor yang menyebabkan pembiayaan murabahah bermasalah, pertama faktor yang datang dari nasabah dan faktor yang disebabkan oleh pihak BMT NU Cabang Sumberasih sendiri. Langkah yang dilakukan pihak BMT NU Cabang Sumberasih dalam manajemen risiko pembiayaan murabahah yaitu manajemen risiko pra akad dan manajemen risiko pasca akad. Manajemen risiko pra akad yang dilakukan oleh BMT NU Cabang Sumberasih antara lain survei dengan menggaali informasi tentang calon penerima pembiayaan, melakukan survei kelayakan atas usaha anggota, serta melakukan analisa pembiayaan dengan prinsip 4C dan 5C. Sedangkan manajemen risiko pasca akad antara lain dengan melakukan kontrol atau pendampingan usaha anggota pembiayaan.

**Kata Kunci:** Implementasi, Manajemen Risiko, Pembiayaan Murabahah.