

**ANALISIS PENERIMAAN PAJAK BPHTB DAN KONTRIBUSINYA DALAM
MENINGKATKAN PENDAPATAN ASLI DAERAH**

Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Situbondo

SKRIPSI



**PROGRAM STUDI EKONOMI
FAKULTAS SOSIAL DAN HUMANIORA
UNIVERSITAS NURUL JADID
PAITON PROBOLINGGO
2025**

**ANALISIS PENERIMAAN PAJAK BPHTB DAN KONTRIBUSINYA DALAM
MENINGKATKAN PENDAPATAN ASLI DAERAH**

Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Situbondo

SKRIPSI

DIAJUKAN KEPADA UNIVERSITAS NURUL JADID PAITON PROBOLINGGO
UNTUK MENYELESAIKAN SALAH SATU PERSYARATAN DALAM
MENYELESAIKAN PROGRAM SARJANA EKONOMI

OLEH:

SOFIYATUN AMILIYAH
(2142400069)

PROGRAM STUDI EKONOMI
FAKULTAS SOSIAL DAN HUMANIORA
UNIVERSITAS NURUL JADID
PAITON PROBOLINGGO
2025

Lembar Persetujuan Pembimbing

NOTA BIMBINGAN:

Hal: **Persetujuan Ujian**

Kepada Yth.:
Bapak Dekan Sosial dan Humaniora
Universitas Nurul Jadid
di-

Tempat

Assalamualaikum War. Wab.

Setelah dikoreksi dan diadakan perbaikan dan penyempurnaan seperlunya, maka kami berpendapat bahwa skripsi:

Nama : **SOFIYATUN AMILIHAY**
NIM/NIMKO : 2142400069
Fak/Program Studi : Ekonomi
Judul : Analisis Penerimaan Pajak Bea Perolehan Hak atas Tanah
Dan Bangunan (BPHTB) dan Kontribusinya Dalam
Meningkatkan Pendapatan Asli Daerah (PAD)

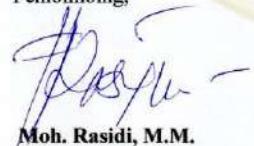
Telah memenuhi syarat untuk diajukan dalam Sidang Munaqasyah Skripsi Fakultas Sosial
dan Humaniora Universitas Nurul Jadid Paiton Probolinggo. Untuk itu kami mengharap agar
segera dimunaqasyahkan.

Demikian, atas perhatiannya disampaikan terimakasih.

Assalamualaikum War. Wab.

Paiton,

Pembimbing,



Moh. Rasidi, M.M.

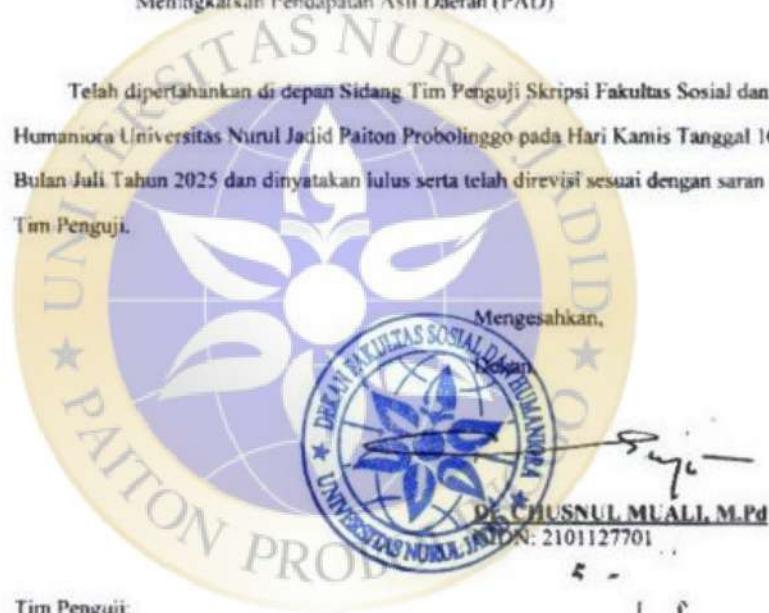
Lembar Pengesahan

PENGESAHAN TIM PENGUJI SKRIPSI

Skripsi yang ditulis oleh mahasiswa:

Nama : Sofiyatun Amiliyah
NIM : 2142400069
Prodi : Ekonomi
Judul : Analisis Penerimaan Pajak BPHTB dan Kontribusinya Dalam
Meningkatkan Pendapatan Asli Daerah (PAD)

Telah dipertahankan di depan Sidang Tim Penguji Skripsi Fakultas Sosial dan
Humaniora Universitas Nurul Jadid Paiton Probolinggo pada Hari Kamis Tanggal 10
Bulan Juli Tahun 2025 dan dinyatakan lulus serta telah direvisi sesuai dengan saran
Tim Penguji.



Tim Penguji:

1. Ketua Sidang: Deddy Junaedi, M.AB.

(.....)

2. Penguji I : Muh. Hamzah, MM.

(.....)

3. Penguji II : Rizki Febri Eka Pradani, M.AB.

(.....)

Lembar Pernyataan

PERNYATAAN KEASLIAN PENELITIAN

Nama : Sofiyatun Amiliyah
Tempat, Tanggal Lahir : Bondowoso, 14-04-2004
NIM/NIMKO : 2142400069
Fakultas : Sosial dan Humaniora
Program Studi : Ekonomi
Alamat : Dawuhan, Suling Kulon, Cermee, Bondowoso

Dengan ini, saya menyatakan bahwa dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di perguruan tinggi manapun dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis maupun diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah yang telah disebutkan dalam daftar pustaka.

Apabila dikemudian hari terbukti terdapat kesalahan pada pernyataan saya di atas, maka saya bertanggung jawab sepenuhnya dan bersedia menerima sanksi yang telah ditentukan.

Paiton, 25 Juni 2025

Yang Membuat Pernyataan



Sofiyatun Amiliyah

NIM. 2142400069

MOTTO

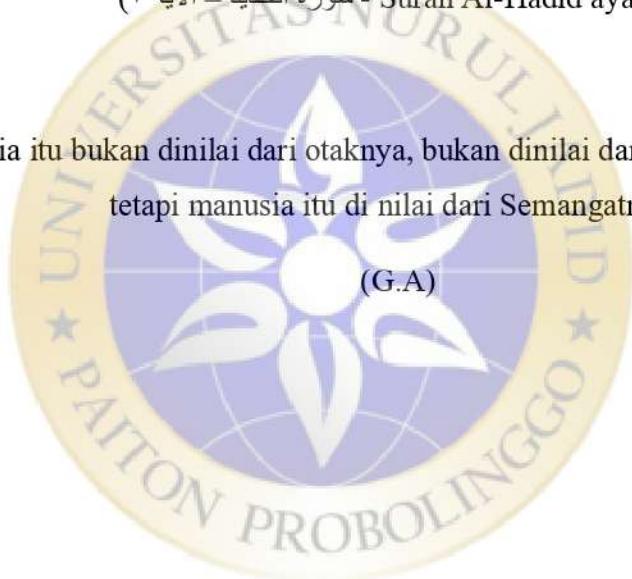
آمُّوْا بِاللَّهِ وَرَسُوْلِهِ وَأَنْفَقُوْا مِمَّا جَعَلُكُمْ مُسْتَحْدِفِيْنَ فِيْهِ فَالَّذِيْنَ آمُّوْا مِنْكُمْ وَأَنْفَقُوْا لَهُمْ أَجْرٌ كَبِيْرٌ

Berimanlah kamu kepada Allah dan Rasul-Nya dan infakkanlah (dijalan Allah) sebagian dari harta yang Dia telah menjadikan kamu sebagai penguasanya (amanah). Maka orang-orang yang beriman di antara kamu dan menginfakkan (hartanya di jalan Allah) memperoleh pahala yang besar.

(Surah Al-Hadid ayat 7) - سورة الحديد - الآية ٧

“Manusia itu bukan dinilai dari otaknya, bukan dinilai dari keturunannya, akan tetapi manusia itu di nilai dari Semangatnya”

(G.A)



PERSEMBAHAN

Dengan rasa syukur yang mendalam ke hadirat Allah Swt.,
karya sederhana ini kupersembahkan kepada:

Bapak dan Ibu tercinta,

yang telah menjadi sumber kekuatan, kasih sayang, dan do'a yang tak pernah putus.
Dan terima kasih atas segala pengorbanan, cinta, dan dukungan kalian selama ini.

Saudaraku, keluarga besar, dan orang-orang tersayang

yang selalu memberikan semangat dan kepercayaan dalam setiap langkahku.

Dosen pembimbing dan seluruh dosen di fakultas,

atas ilmu, bimbingan, dan keteladanan yang tak ternilai.

Teman-teman seperjuangan angkatan 21

yang telah menjadi bagian dari perjalanan penuh makna ini.
Tawa, lelah, dan harapan kita akan selalu menjadi kenangan.

Serta untuk diriku sendiri,

yang telah berusaha bertahan dan tumbuh melalui setiap tantangan.